

PERMIS DE CONSTRUIRE comprenant ou non des démolitions

Dossiers autorisés avant le 19/01/2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse des travaux	Parcelles	Nature des travaux	Surface en m ²	Date de signature	Date début affichage
PC 74281 25 20044	FERNEX Sophie	148 Boulevard de la Corniche	BK665, BK665, BK666, ...	Construction de 2 logements en duplex mitoyens (R+1) et d'un carport pour 4 voitures. Démolition d'un hangar existant.		17/11/2025	24/11/2025
PC 74281 19 20010 M08	SCCV LES RESIDENCES DU CHABLAIS	58 ter, avenue de Ripaille	Z610, Z604, Z605, ...	Modification des façades, du sous-sol, du nombre de stationnement (188 places au lieu de 187), des aménagements en extérieur (grille de ventilation, fosse pour plantation d'arbres, local poubelles)	6658	18/11/2025	24/11/2025
PC 74281 23 20023 M04	SNC ARPITAN	(L'ARPITAN) 17, chemin Vieux	O152, O215, O214, O154	Modification du nombre de logement sociaux (14 au lieu de 13)	3606,4	20/11/2025	24/11/2025
PC 74281 21 20115 M01	APEI DE THONON ET DU CHABLAIS	5 chemin de Sénévulaz	BC46, BC45	Modifications en façades Transformation des chambres du rez inférieur en zone administrative	2241	25/11/2025	01/12/2025
PC 74281 24 20043 M02	SCI BEAVER	40, avenue du Général de Gaulle	K151	Modification du nombre de logements et de bureaux de l'emprise du bâtiment : extension côté nord-est (création de caves), suppression du sous-sol de la maison démolie - suppression de l'édicule ascenseur - modification de la		27/11/2025	01/12/2025
PC 74281 24 20042 M01	SCCV RESIDENCES DU CHABLAIS	58 quater, avenue de Ripaille	Z475, Z477	Modifications des façades de l'altimétrie des bâtiments, de l'emplacement des boites aux lettres dans les bâtiments, des cheminements piétons, de l'emplacement des stationnements et suppression des pompes à chaleur.	799,32	28/11/2025	01/12/2025
PC 74281 25 10050	MOREL Cyrille	46F, avenue de Sénévulaz	AX198, AX189	Extension d'une maison (hauteur : 5 m/TN) (zone du PLU : UEi)		01/12/2025	08/12/2025
PC 74281 25 20032	VAUTEY Léo	8 bis, chemin du Clos d'Yvoire	AK700, AK698	Construction d'un entrepôt (hauteur : 7,10 m à l'acrotère) (ZONE DU PLU : UEi)	206,5	08/12/2025	08/12/2025
PC 74281 22 20043 M01	SCCV THONON DE GAULLE 71	(RESIDENCE ELEMENT) 71, avenue Général de Gaulle	BN385, BN440, BN437, BN431, BN430	Modification du nombre de logements LLI et en accession sans modification du nombre total de logements, modification du nombre de stationnements attribué au programme (120 au lieu de 141)	6134,3	09/12/2025	16/12/2025

PC 74281 24 20070 M01	SARL IMMOLEMAN	77, avenue du Général de Gaulle	BN425	Suppression d'un niveau de sous-sol avec récupération de 21 places de stationnement sur le programme limitrophe	1759,3	09/12/2025	16/12/2025
PC 74281 22 20043 M01	SCCV THONON DE GAULLE 71	(RESIDENCE ELEMENT) 71, avenue Général de Gaulle	BN385, BN440, BN437, BN431, BN430	Modification du nombre de logements LLI et en accession (24 LLS - 35 LLI et 39 accession) sans modification du nombre total de logements, modification du nombre de stationnements attribué au programme (120 au lieu de 141)	6134,3	09/12/2025	16/12/2025
PC 74281 24 20032 M02	SNC LNC ALPHA PROMOTION	49, avenue du Général de Gaulle	J23, J79, J114	Modifications en façades	1998	18/12/2025	18/12/2025
PC 74281 25 10045	TABANI Abdel-Karim	10, chemin de Sarajo -	AZ204	Construction d'une maison individuelle	143,85	19/12/2025	29/12/2025
PC 74281 21 20101	SAS LAZARUS	65 bis, avenue du Gén	BN421, BN141	Construction d'un immeuble de 17 logements (avec suppression d'un abri de jardin) (hauteur : 17,81 m idem à l'existant) (ZONE DU PLU : UXi)	974	22/12/2025	29/12/2025
PC 74281 20 20092 M02	SNC COGEDIM SAVOIE LEMAN	11, route de Tully	T749, T747, T745	Modification de la clôture	6453	22/12/2025	29/12/2025
PC 74281 21 20101	SAS LAZARUS	65 bis, avenue du Gén	BN421, BN141	Prorogation du permis de construiree	974	22/12/2025	29/12/2025
PC 74281 23 20014 M01	COMMUNE DE THONON	(ANCIEN CASINO) 14 ter, boulevard de la Corniche	I5, I4, I3, I53, H530, H532	Modification des façades + suppression de la salle de réunion associatif au profit d'un local de stockage + modification de l'aménagement de certains locaux (hors ERP)	887	23/12/2025	29/12/2025
PC 74281 25 10061	PELISSON Céline	1 Chemin du Vuard Marchat	AN475	Construction d'une maison individuelle		29/12/2025	05/01/2026
PC 74281 25 20051	EDMP-ARA	7 Avenue de Geneve		Projet de construction d'un bâtiment de 24 logements collectifs comprenant deux niveaux de sous-sols enterrés de 44 places.		29/12/2025	05/01/2026
PC 74281 25 20025	LES RÉSIDENCES DU CHABLAI	Avenue de Ripaille	Z0, Z29, Z31, Z32, ...	Création de 7 bâtiments dont 2 sociaux pour un total de 104 logements.	7318	31/12/2025	05/01/2026
PC 74281 25 20053	SCI NOIR & ROUGE	3, avenue des Genévriers - ZI VONGY	AF190, AF192	Construction d'un bâtiment artisanal accolé en prolongement d'un bâtiment existant (hauteur : 7,81 m idem à l'existant) (ZONE DU PLU : UXi)		02/01/2026	05/01/2026
PC 74281 25 20057	VALFIMMO	5bis Place de l'Hôtel de Ville	G27, G39	Il s'agit de changer destination 2 immeubles de bureaux en logements collectifs, pour une totalité de 13 logements.		05/01/2026	12/01/2026

PC 74281 22 20042 M01	SCCV PARC DES CEDRES	5, boulevard du Pré-Cergues	L167	Suppression de deux villas - augmentation du nombre de logements dans le collectif (34) et modification du nombre de stationnements	1999,27	06/01/2026	12/01/2026
PC 74281 22 10055 M02	GAILLARD Alexandra	1, avenue des Tilleuls	H165	Suppression de l'abri-véhicules - Modification du portail avec suppression du portillon - remplacement partiel de la clôture existante - Modification du revêtement de la terrasse	358,6	09/01/2026	12/01/2026
PC 74281 25 20043	BOUYGUES IMMOBILIER	1-7-9 Avenue de la Libération	R67, R68, R160, R71, R10, R72	Le projet faisant objet de cette demande de permis de construire valant division primaire comprend la réalisation de 3 bâtiments et l'aménagement paysager de l'Îlot Libération. Le programme est le suivant : - Bâtiments A1 et A2 en R+7 et R+10; logements, une résidence séniors, trois locaux ERP composés d'un local brut d'aménagement, une salle commune pour la RSE et une salle commune pour la copropriété - Bâtiments B1 et B2 en R+10 et R+8	13177	13/01/2026	19/01/2026
PC 74281 24 10026 M01	LASSERYE Sonia	11, chemin de la Forêt	AB706	Modification des façades de la maison (revêtements et teintes - toiture en partie accessible - pose de garde-corps en verre) - modification de la hauteur du bâtiment		13/01/2026	19/01/2026
PC 74281 25 20065	SARL PROM' ALP	41 bis, chemin des Marmottés	AP286	Construction d'un immeuble de 4 logements (hauteur : 8,80 m/TN) (ZONE DU PLU : UF)		13/01/2026	19/01/2026
PC 74281 22 20058 M03	SCCV LA FREGATE	72, avenue du Général de Gaulle	BN80, BN457	Modification de l'emprise au bâtiment et divers ajustements	1160	14/01/2026	19/01/2026
PC 74281 21 20014 M03	SCCV MORCY	(LE TRIO) 74, avenue de Genève	BI266, BI212	Construction d'un ensemble immobilier de 49 logements (3 bâtiments) (après démolition de deux maisons mitoyennes et d'un mazot) (hauteur : 14,81 m/TN) (ZONE DU PLU : UD) Modification des façades des bâtiments, du nombre de logements, de l'aire de dépôse des ordures ménagères et de la hauteur de la clôture type 2	3405,51	14/01/2026	19/01/2026

PC 74281 25 20067	SCCV PARC DES CEDRES	5, boulevard du Pré-Cergues	L167	Construction d'un immeuble de 34 logements, de trois box de stationnements doubles et d'un bloc transfo et local OM (après démolition d'une maison avec annexe) (hauteur : 15,03 m/TN acrotère de sécurité compris) (ZONE DU PLU : UD)		19/01/2026	19/01/2026
-------------------	----------------------	-----------------------------	------	--	--	------------	------------